



**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄ ԱՊԱՅՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ-ՎԱՐԴԵՆԻՍ ՏԱՐԱԾԱՇՐՋԱՆԻ
ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔ**

Ե-51007-2026

ք. Մարտունի, Երևանյան փ. 74
060-713-559

ԱՐՓԻՆԵ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ՆԵՐՔԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ՆԵՐՔԻՆ ԴՈՒՐԱՆ ԹՂՄ. 6 Փ. 27

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 06 մարտի 2026 թ. տրված թիվ ԳԴ/1025/02/25 կատարման ենթակա ակտի հիման վրա Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության (այսուհետ՝ Ծառայություն) Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունքում 06.03.2026թ. հարուցվել է թիվ 14636706 կատարողական վարույթը:

Կատարողական վարույթով Արտակ Ներսիկի Ճռիկյանից պետք է բռնագանձել ալիմենտ կայուն դրամական գումարով ,իսկ նշված վարույթով առկա է պարբերական վճարումների պարտք :

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 06 մարտի 2026 թ. տրված թիվ ԳԴ/1025/02/25 կատարման ենթակա ակտի հիման վրա Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության (այսուհետ՝ Ծառայություն) Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունքում 06.03.2026թ. հարուցվել է թիվ 14636706 կատարողական վարույթը:

Կատարողական վարույթով Արտակ Ներսիկի Ճռիկյանից պետք է բռնագանձել ալիմենտ կայուն դրամական գումարով ,իսկ նշված վարույթով առկա է պարբերական վճարումների պարտք :

Կատարողական վարույթի շրջանակում արգելադրվել է պարտապան Արտակ Ներսիկի Ճռիկյանին ընդհանուր սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ներքին գետաշեն համայնքում գտնվող թվով 2 միավոր անշարժ գույքերը /վկայական՝1149082,կադաստրային ծածկագիր՝05-066-0213-0173,կադաստրային արժեքը՝ 665.280ՀՀ դրամ ,վկայական՝1652116,կադաստրային ծածկագիր՝05-066-0213-0196,կադաստրային արժեքը՝ 205.920 ՀՀ դրամ/, որոնք ենթակա են հարկադիր

իրացման:

Սույն կատարողական վարույթի շրջանակներում նշանակվել է ընդհանուր գույքում պարտապանի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու հնարավորությունը կամ անհնարինությունը պարզելու համար փորձաքննությունն նշանակելու մասին փորձաքննություն, որի կատարումը հանձնարարվել է «Վարմոն Ռիելթի» ՍՊԸ-ին : 11.09.2026 թվականին Ծառայություն մուտք է եղել «Վարմոն Ռիելթի» ՍՊԸ-ի թիվ 708-Վ/ՀԿ-026 փորձագիտական եզրակացությունը համաձայն որի նշված անշարժ գույքերում պարտապանի բաժինը հնարավոր չէ բնեղենով առանձնացնել: «Կատարողական վարույթի մասին» օրենքի 77-րդ հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու նպատակով հարկադիր կատարողը նշանակում է փորձագետ, եթե՝ (...)

2) այդ մասին մինչև գույքի հարկադիր իրացման որոշում կայացնելը միջնորդել է կատարողական վարույթի մասնակիցը՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե վերջինս անհրաժեշտ ծախսերի (որը կազմում է 20,000ՀՀ դրամ) գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարում է Ծառայության թիվ 900018010554 դեպոզիտ հաշվին:

Որպես տվյալ գույքի սեփականության և վարույթի մասնակիցներ՝ տեղեկացնում ենք Ձեզ, որ սույն ծանուցումը հանձնվելու հաջորդ օրվանից 2 շաբաթվա ընթացքում իրավունք ունեք միջնորդություն ներկայացնել հարկադիր կատարողին՝ գույքի շուկայական արժեքը պարզելու նպատակով փորձաքննությունն նշանակելու համար՝ պայմանով, որ փորձաքննությունը կկատարվի միջնորդություն ներկայացրած անձի հաշվին, և եթե անհրաժեշտ ծախսերի գումարը հարկադիր կատարողի նշած չափով նախապես վճարեք Ծառայության 900018010554 դեպոզիտ հաշվին: Նշված ժամկետում միջնորդության բացակայության պարագայում պարտապան Արտակ Ներսիկի Ճռիկյանին ընդհանուր սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Ներքին Գետաշեն համայնքում գտնվող թիվ 1149082 վկայականով անշարժ գույքը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի 665.280 ՀՀ դրամի 80%-ի չափով, որը կազմում է 532,224 ՀՀ դրամ, իսկ 1652116 վկայականով անշարժ գույքը հարկադիր աճուրդի է ներկայացվելու կադաստրային արժեքի 205.920 ՀՀ դրամի 80%-ի չափով, որը կազմում է 164,736 ՀՀ դրամ:

Հարգանքով՝

ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔԻ ՊԵՏ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ

ԳԱԳԻԿ ՏԵՐ-ԵՂՈՅԱՆ

Ստորագրող
ԳԱԳԻԿ ՏԵՐ-ԵՂՈՅԱՆ
2008740285

ԳՆԴԱՊԵՏ

Կատարող՝ Մարտունի - Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունք
Արթուր Միրզիկյան
Հեռ.՝ 060713559 (22104)